

Paolo Sisi INGEGNERE

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Tel. 0039 XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Cell. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

e-mail: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

P.E.C.: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

CURRICULUM VITAE

Il dott. Ing. Paolo Sisi è nato ad Arezzo il 07 Febbraio 1954, si è laureato presso l'Università degli Studi di Firenze in Ingegneria Civile sez. Edile ed è attualmente socio dello Studio Tecnico Associato Gervasi fondato nel 1984 ed è composto da:

Dott. Ing. Paolo Sisi – Dott. Arch. Alessandro Gervasi – Geomm. Riccardo Gervasi, Carlo Civitelli, Maurizio Galeotti.

In particolare il Dott. Ing. Paolo Sisi è stato consigliere del InArSind (Sindacato Nazionale Ingegneri e Architetti, sezione Provinciale di Arezzo) e ha fatto parte del Consiglio di Amministrazione dell'Azienda Farmaceutica Municipalizzata del Comune di Arezzo dal Luglio 1995 al Settembre 1999 su nomina del Comune di Arezzo ed ha fatto parte della Commissione Urbanistica della Circostrizione n.4 Giotto del Comune di Arezzo. Nell'anno 2015 è eletto Consigliere Comunale nella lista del Partito Democratico ed attualmente è ancora in carica. In questi anni (2015-2020) è stato componente della Commissione Consiliare I (Assetto del territorio, Ambiente, Qualità urbana) e della Commissione Consiliare III (Patrimonio, Provveditorato, Servizi tecnologici, Lavori pubblici, Traffico, Trasporti, Infrastrutture).

Tra le attività principali dello Studio Tecnico Associato Gervasi sono comprese:

- la progettazione e direzione lavori di opere di urbanizzazione primarie;
- la progettazione e la direzione lavori di edilizia civile, industriale, artigianale, commerciale, rurale. Attività svolta in forma diretta o in collaborazione con altri professionisti;
- partecipazione, anche con altre professionalità, alla redazione di Piani Urbanistici Attuativi e Piani di Utilizzo;
- rilievi topografici;
- stime e perizie per conto di privati e come consulenti del Tribunale di Arezzo e del gruppo bancario Monte dei Paschi di Siena;
- Consulenze immobiliari, urbanistiche ed edilizie

Elencazione delle principali opere progettate e dirette.

Opere di urbanizzazione primaria - progetto e direzione lavori

- Progetto Opere di Urbanizzazione per zona commerciale al dettaglio Soc. ARETIUM (IPERCOOP) in loc. Tramarino Arezzo.
- Progetto Opere di Urbanizzazione e direzione lavori Consorzio "la Carbonaia", Arezzo (comparto di mq. 470.000). Lavoro svolto in collaborazione.
- Progetto Viabilità Pesciola-Chiani, Comune di Arezzo. Lavoro svolto in collaborazione.

Edifici produttivi e commerciali:

Alcuni In collaborazione con altri professionisti

- Lottizzazione a carattere produttivo e commerciale in comune di Monte S. Savino (AR). Comparto "Ponte All'Esse" della superficie di mq. 35.000.
- Lottizzazione a carattere produttivo e commerciale in comune di Monte S. Savino (AR). Comparto "Il Vado" della superficie di mq. 53.000.
- Progetto per la realizzazione del centro direzionale CADLA-DESPAR CENTRO ITALIA loc. San Zeno, Arezzo, superficie coperta mq. 26.400, volume mc. 264.000.
- ANDREINI AUTO (concessionaria BMW Comune di Arezzo), superficie coperta mq. 4.000;
- BINDI S.r.l. loc. Ceciliano Arezzo - per una superficie coperta di mq. 3.900 circa, in gran parte su due piani;
- CASERMA CARABINIERI comparto "il Palazzetto", Bibbiena (AR) (superficie coperta 1.200 mq.);
- CENTRO COMMERCIALE comparto "Il Palazzetto", Bibbiena (AR), superficie coperta 2.700 mq;
- LANDINI CUCINE COMPONENTI loc. Quarata Arezzo - per una superficie coperta di mq. 2.800 circa, in parte su due piani uso uffici ed esposizione;
- Comune di Arezzo loc. Ponte a Chiani, progetto e D.L. di edificio per concessionaria auto e officina, committente MPS Leasing & Factoring, utilizzatrice "PANCINI di Pancini Sandra e Sabina S.r.l."
- Comune di Castiglion Fiorentino (AR), progetto e D.L. per realizzazione di supermercato, committente MPS Leasing & Factoring, utilizzatrice EDILINVESTIMENTI S.r.l.

edilizia civile

Numerosi interventi tesi sia a nuova edificazione che di recupero del patrimonio edilizio esistente e di seguito si elencano i principali:

Comune di AREZZO

- Lottizzazione loc. Frassineto, n.42 unità immobiliari. Lavoro svolto in collaborazione.
- Fabbricati a schiera e bifamiliari per circa 250 alloggi.
- n.40 villette indipendenti.

Comune di MONTE S. SAVINO

- fabbricati civili per circa 80 alloggi e 15 negozi;
- n. 20 villette indipendenti.

Comune di CIVITELLA IN VAL DI CHIANA

- fabbricati civili per circa 20 alloggi e 4 negozi;
- n. 5 villette indipendenti;
- ristrutturazione di un vecchio nucleo costituito da fabbricato di abitazione ed annessi per Azienda Agrituristica, in collaborazione.

Operatività a livello urbanistico

Alcuni In collaborazione con altri professionisti

- Piani di utilizzo di tutte le zone di cui alle opere di urbanizzazione di cui sopra;
- Redazione della lottizzazione per utilizzo di zona commerciale in Arezzo area nota come IPERCOOP "SETTEPONTI" in loc. Tamarino (mc. 110.000 c.a.);
- Redazione del Piano attuativo per una zona commerciale e direzionale "Il Palazzetto" in Comune di Bibbiena (mc. 100.000 c.a.);
- Redazione di Piano di Recupero in loc. Bano Monte San Savino per la realizzazione di ristorante;
- Redazione di Piano di Recupero in loc. Le Capanne Monte S. Savino per volumetrie abitative;
- Redazione del Piano di sviluppo socio-economico a validità triennale su incarico della Comunità Montana Valtiberina Toscana;
- Realizzazione di più edifici residenziali, Civitella in Val di Chiana (AR) per un totale di 17 appartamenti (superficie lotto mq. 2.300 circa).

Valutazioni

- Sono state effettuate valutazioni per conto dei privati ed Enti, oltre che come consulenti del Giudice presso il Tribunale e Pretura di Arezzo e per il gruppo bancario Monte dei Paschi di Siena.

Si elencano alcune delle più significative eseguite personalmente:

- Valutazione complesso edilizio "ex Chiavi D'Oro" posto in Arezzo Piazza S. Francesco - su incarico del Comune di AREZZO (Anno 1997)
- Valutazione immobile "Slito S.r.l." posto in Loc. Ambra, Bucine (AR).
- Valutazione società "Poggio alla Croce S.r.l." per immobili posti in Comune di Castelfranco di Sopra (AR).
- Perizia tecnica di stima per fallimento "COSE DI LANA SPA" per beni posti in Sansepolcro (AR) su incarico dei Curatori del fallimento.

Arezzo, 12.08.2020

Dott. ing. Paolo Sisi

